

Hur får jag tag på lantmäterihandlingarna som berör min vägförening?

På lantmäteriets hemsida, under mina fastigheter, kan du som äger en fastighet som är delägare i en gemensamhetsanläggning för väg komma åt samtliga lantmäterihandlingar som rör gemensamhetsanläggningen. Gör så här:

1. Logga in på www.lantmateriet.se
2. Välj fliken ”Fastigheter”
3. Välj underrubriken ”Min fastighet”
Scrolla ner på sidan till blåa rutan ”Självservice” och klicka på länken ”Till min fastighet”.
Välj bland följande sätt att **logga in**
BankId och Nordea
Mobil BankID
Telia
4. Efter inloggning får du upp information om din fastighet eller dina fastigheter (om du äger fler än en).
5. **Klicka på den fastighet** som du vet har andel i gemensamhetsanläggningen (vägförening eller vägsamfällighet eller samfällighetsförening).
6. Under fliken ägande finns underrubriken ”**Andel i samfälligheter och gemensamhetsanläggningar**”.
7. Klicka på den gemensamhetsanläggning som finns där.
8. Under fliken ”Planer och avtal” hittar du samtliga lantmäterihandlingar som berör din gemensamhetsanläggning. För att läsa handlingarna måste du ladda ner ett gratis bildvisningsprogram som finns på lantmäteriets hemsida.

Bra att tänka på när du väljer postlåda (Från Postnords hemsida)

Postlådan ska sitta med öppningen 90–110 cm över marken och vänd mot vägen, till exempel på en stolpe eller på utsidan av ett staket eller en häck.

Vi rekommenderar en postlåda med måtten minst 250 mm bred, 130 mm djup och 340 mm hög. Då kan brevbäraren dela ut de flesta typer av försändelser direkt i din låda.

Märk postlådan tydligt med namn och adress på en skylt som är minst 200 mm x 25 mm.

Protokollet från årsstämman kommer att finnas på vår hemsida
www.segelviksvagen.se

Ordförande:

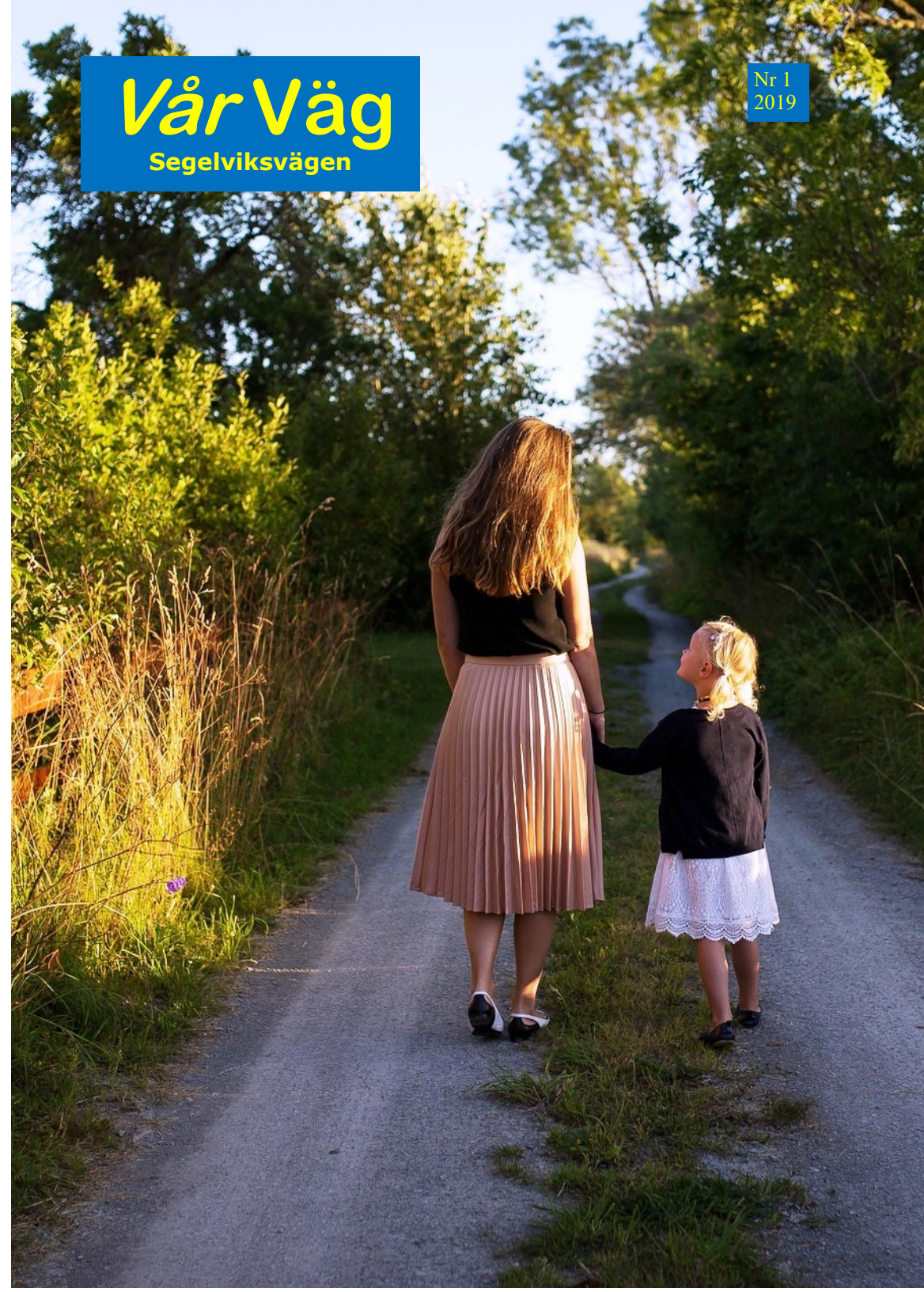
Kjell Persson
Segelviksvägen 8
82691 Söderhamn
Tel: 0270-28 11 51
Mobil: 070- 685 30 18
kjell.morviken@gmail.com

Kassör:

Björn Eriksson
Segelviksvägen 132
826 91 Söderhamn
Mobil: 070-950 75 39
languddenbjorn@gmail.com

Sekreterare:

Lars Skjutare
Segelviksvägen 120
82691 Söderhamn
Mobil: 070-559 82 00
lars@skjutare.se



Några ordföranderader

Hej igen alla glada skärgårdsbor och stugägare som använder vår väg!



En ny säsong med förhoppning om fint väder och sköna sommaraktiviteter. Och vi i vägföreningen skall försöka att hålla vår väg i så bra

skick som möjligt.

Nu kanske man kan tro att vi försöker mer på sommaren, men eftersom det blir fler som föredrar att bli åretruntbo så måste vi se till att hålla en hög standard på vägen under hela året.

Miljö och klimatförändringar hör vi ju om i alla politiska sammanhang och media fyller på med information om naturkatastrofer överallt i världen. Vad har nu detta med vår pyttelilla bit av vår stora planet att göra? Jo eftersom jag i alla mina krönikor babblar om väder för vår utsatta grusväg så undrar jag om inte vi får ta miljöfrågan på allvar. När det regnar så kommer det så oerhört mycket och snöoväder håller på i veckor.

Nu bor vi ju på en plats som har ett sådant klimat så det är väl bara att gilla läget, men jag tror ändå att det finns ett samband med den ansträngda miljön.

Våren är ju en vacker årstid men för vår väg så är det den sämsta tiden på året. Från vändplan och upp för backen där vägen delar sig så var det mycket dåligt under en tid tills jag fick tag på hjälp i form av 90 ton fyllning. Efter delningen mot Segelvik har vi dikat, men det har fyllts igen på flera platser så vägen får ta tjäle och smältvatten samtidigt som det är

mycket skog så det tar lång tid innan det smälter och torkar upp. Här har vi naturlagarna som fiende och dom är inte att leka med. Det är bara några exempel på delar av vägen som måste åtgärdas. Eftersom kostnaderna är mycket höga för allt vad vägreparationer innebär så försöker vi beta av de mest akuta med mer ingående åtgärder.

Efter det att vi skrapat och dammbekämpat med saltning så har vi haft en mycket fin väg till dess att den stora syndafloden drog in med över 40 mm regn. Saltningen är för övrigt en av de större investeringarna under en säsong.

Under 2018 som vi redovisar nu så hade vi utgifter på 137 978 kr vilket vi klarade med minsta marginal så vi fick ett överskott på 5 012 kr. Marginalerna krymper vilket innebär att styrelsen kommer att föreslå en ökning av vägavgiften på totalt 10 000 kr som vi alla medlemmar får fördelat på vår räkning inför 2019 års avgift. De statliga och kommunala bidragen har under åren sjunkit som en gråsten så vi får i stort sett klara oss själva.

En stor avverkning har gjorts efter vår väg vilket gör att den har fått större möjlighet att torka upp och sånt gillar vi.

Jag och hela styrelsen för Morvikens Vägsamfällighet vill önska en skön sommar med mycket sol och lite regn. Kör försiktigt så att vi slipper några olyckor efter vår fina väg.

Kjell Persson
Ordförande.
kjell.morviken@gmail.com

RESULTATRÄKNING

	2018 jan-dec	Budget 2019
RÖRELSENS INTÄKTER		
Medlemsavgifter	120 382,00	130 000,00
Övriga intäkter	600,00	500,00
Statliga och kommunala bidrag	22 007,00	22 500,00
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER	142 989,00	153 000,00
RÖRELSENS KOSTNADER		
Vägunderhåll	-52 603,00	-60 000,00
Plogning	-48 629,00	-55 000,00
Sandning	-11 200,00	-15 000,00
Övriga externa kostnader	-25 546,00	-21 200,00
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-137 978,00	-151 200,00
RÖRELSERESULTAT	5 011,00	1 800,00
FINANSIELLA KOSTNADER OCH INTÄKTER	0,00	0,00
ÅRETS RESULTAT	5 011,00	1 800,00

BALANSRÄKNING

	2018-01-01	Perioden	2018-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Placeringskonto	196 157,52	-20 000,00	176 157,52
Kassa och bank	90 955,02	12 991,80	103 946,82
Summa omsättningstillgångar	287 112,54	-7 008,20	280 104,34
SUMMA TILLGÅNGAR	287 112,54	-7 008,20	280 104,34
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Balanserat resultat	-240 233,42	-23 479,12	-263 712,54
Årets resultat	-23 479,12	18 467,82	-5 011,30
Summa eget kapital	-263 712,54	-5 011,30	-268 723,84
Skulder			
Kortfristiga skulder	-23 400,00	12 019,50	-11 380,50
Summa skulder	-23 400,00	7 008,20	-280 104,34
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-287 112,54	7 008,20	-280 104,34